

Beteiligung der Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung (§ 4 Abs. 1 Baugesetzbuch)


Wichtiger Hinweis:

Mit der Beteiligung wird Ihnen als Träger öffentlicher Belange die Gelegenheit zur Stellungnahme im Rahmen Ihrer Zuständigkeit zu einem konkreten Planverfahren gegeben. Zweck der Stellungnahme ist es, der Gemeinde die notwendigen Informationen für ein sachgerechtes und optimales Planungsergebnis zu verschaffen. Die Stellungnahme ist zu begründen; die Rechtsgrundlagen sind anzugeben, damit die Gemeinde den Inhalt nachvollziehen kann. Die Abwägung obliegt der Gemeinde.

1.

Gemeinde Markt Untergriesbach, Marktplatz 24, 94107 Untergriesbach	
<input type="checkbox"/> Flächennutzungsplan	<input type="checkbox"/> mit Landschaftsplan
<input checked="" type="checkbox"/> Bebauungsplan für das Gebiet	Änderung mit Deckblatt Nr. 3 „Untergriesbach West“
<input type="checkbox"/> mit Grünordnungsplan	dient der Deckung dringenden Wohnbedarfs <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
<input type="checkbox"/> Satzung über den Vorhaben- und Erschließungsplan	
<input type="checkbox"/> Sonstige Satzung	
<input checked="" type="checkbox"/> Frist für die Stellungnahme 28.12.2018 (§ 4 BauGB)	
<input type="checkbox"/> Frist: 1 Monat (§ 2 Abs. 4 BauGB-MaßnahmenG)	

2.

Träger öffentlicher Belange Regionaler Planungsverband Donau-Wald, Leutnerstraße 15, 94315 Straubing	
Name/Stelle des Trägers öffentlicher Belange (mit Anschrift und Tel.-Nr.)	
2.1	<input checked="" type="checkbox"/> Keine grundsätzlichen Einwendungen
2.2	<input type="checkbox"/> Ziele der Raumordnung und Landesplanung, die eine Anpassungspflicht nach § 1 Abs. 4 BauGB auslösen
Hinweis: <i>Es ist darauf zu achten, dass die Realisierung der geplanten Ortsumgehung von Untergriesbach im Zuge der B 388 nicht erschwert wird. Auswirkungen der Planung auf die mögliche Ergänzung des Bundesfernstraßennetzes sind zu berücksichtigen (vgl. LEP-Grundsatz 4.2).</i>	
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>Straubing, 8. Januar 2019</p> <hr/> <p>Ort, Datum</p> </div> <div style="width: 45%; text-align: center;">  <hr/> <p>ORRin Harant, Geschäftsführerin</p> </div> </div>	