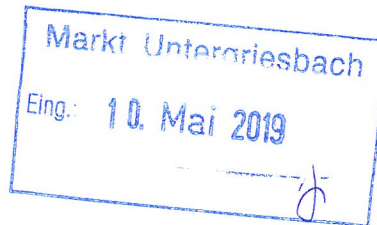




Markt Untergriesbach
Postfach 1007
94105 Untergriesbach



Name
Andreas Überreiter
Tassilo Heller
Telefon
0851 9593-446
Telefax
0851 9593-424
E-Mail
andreas.ueberreiter@aelf-pa.bayern.de
tassilo.heller@aelf-pa.bayern.de

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom
Graml/bl, 12.04.2019

Bitte bei Antwort angeben
Geschäftszeichen
L 2.2-4610-181

Passau-Rotthalmünster
07.05.2019

**Gemeindliche Bauleitplanung – Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes „GE Langer Straße“ mittels Deckblatt Nr. 6
Hier: Beteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
Stellungnahme des AELF Passau-Rotthalmünster**

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Passau-Rotthalmünster nimmt zum o.g. Verfahren wie folgt Stellung:

Bereich Landwirtschaft:

keine Einwände, landwirtschaftliche Belange werden nicht berührt.

Bereich Forsten:

Westlich (Flur-Nr. 495/3) und südlich (Flur-Nr. 495/4) grenzt Wald i. S. d. Art. 2 Abs. 1 des Bayerischen Waldgesetzes (BayWaldG) an den geplanten Änderungsbereich des Bebauungsplanes „GE Lange Straße“ an.

Forstliche Belange werden direkt auf Flur-Nr. 495/4 berührt. Der Rodung kann aufgrund der geschilderten Ausgleichsmaßnahmen zugestimmt werden.

Der vorgelegten Bebauungsplanänderung kann von der Unteren Forstbehörde am AELF Passau-Rotthalmünster das Einvernehmen erteilt werden, falls die in den Planungsunterlagen geschilderten Baugrenzen eingehalten werden, und die Bewirtschaftung des westlich angrenzenden Waldes durch das geplante Firmengelände nicht beeinträchtigt oder erschwert wird (Zufahrt zu o. g. Waldflur-stücken).

Mit freundlichen Grüßen

Andreas Überreiter